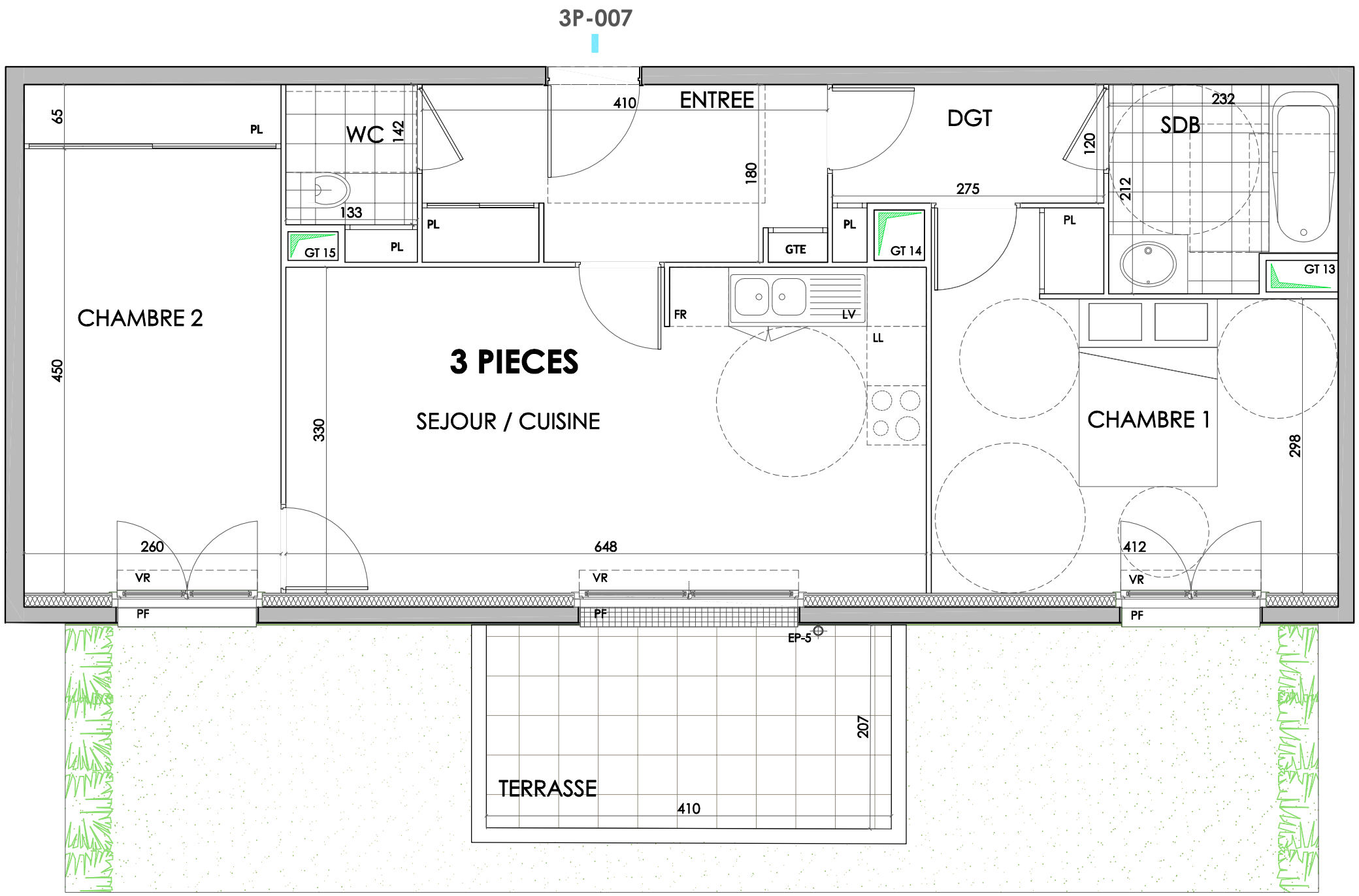
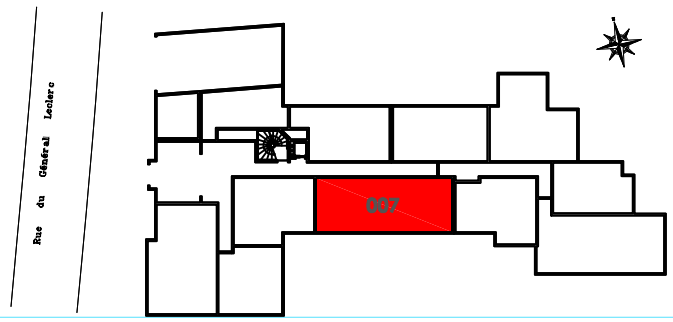


LE CLOS DES LUATS



VILLE DE VILLIERS SUR MARNE
25, Rue du Général Leclerc

Appartement 3 Pièces
N° 007
Rez de Chaussée

Entrée	7,12 m²
Cuisine / Séjour	21,35 m²
Chambre 1	13,84 m²
Chambre 2	13,38 m²
Salle de Bain	4,60 m²
Dégagement	3,50 m²
WC	2,16 m²
SURFACE HABITABLE	**65,95 m²**
Jardin	91,94 m²
Terrasse	8,40 m²
SURFACE TOTALE	**166,29 m²**

LEGENDE :

- O FENETRE OSCILLO BATTANTE
- PF PORTE-FENETRE (SEUIL ENTRE 0 ET 25cm)
- PF PORTE-FENETRE (SEUIL ENTRE 0 ET 25cm)
- F FENETRE (ALL ENTRE 45 et 170cm)
- PL PLACARD
- RGT RANGEMENT
- HSP HAUTEUR SOUS PLAFOND : 250 cm
- LV LAVE-VAISSELLE
- LL LAVE-LINGE
- FR FRIGO
- VR VOLET ROULANT
- SOFFITE
- GAINE TECHNIQUE
- GTE TABLEAU ÉLECTRIQUE
- INT : CARRELAGE
- EXT : DALLES SUR PLOT
- PMR

INDICE :	06/02/2019	1/50	**PV 007**

0 0.5 1 2m

NOTA:
Le présent document exprime la configuration générale de l'appartement.
Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.
Les retombées, les soffites, et les faux-plafonds ne sont pas mentionnés sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les surfaces de placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se trouvent.
L'électroménager et la literie ne sont pas fournis. Le rectangle dans l'entrée et la salle de bains, les côtes dans la chambre 1 et les ronds et pointillés sont représentés à titre indicatif pour respecter la norme PMR (Personne à Mobilité Réduite).

LE CLOS DES LUATS

AIC ART IMMOBILIER CONSTRUCTION